

No. PROCESSO: 000008827/22 PROC.ORIGEM: 000008827/22
ENTRADA.....: 18/02/2022 ULT.MOV.: 18/02/2022
INTERESSADO.: LIMPATEC SERVICOS E CONSTRUÇÕES LTDA
ASSUNTO.....: ENC. TERMO DE FORMACAO DE PROCESSO ADMINISTRATIVO
REFERENCIA...: PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 49879/2021 REF:
CONCORRENCIA PUBLICA Nº 002/2022 DATA: 25/02/2022
DESTINO.....: SEMCOMP - SECRETARIA MUNICIPAL DE COMPRAS E SERVIÇOS
SECTOR DE AUT:DEPARTAMENTO DE PROTOCOLO GERAL

A

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
Rua Feliciano Sodré, nº 100, Centro
São Gonçalo / RJ

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO
PROC. Nº 8827 / 2022
DATA 18 / 02 / 2022
SEMAD - PROTOCOLO GERAL

Ref.: Concorrência Pública nº 002/2022

Data: 25/02/2022 às 15:00 horas

Objeto: Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de limpeza urbana, capina, roçada, raspagem e varrição de vias, praças, parques, logradouros públicos, limpeza de praias e limpeza de feiras livres no Município de São Gonçalo. Processo Administrativo PMSG nº 49.879/2021.

Prezados Senhores,

Limpatech Serviços e Construções Ltda, devidamente inscrita no CNPJ/MF sob o nº 35.780.956/0001-38, com sede à Rua Pais Leme, nº 215, Conj 607, Pinheiros, São Paulo/SP., telefone / fax nº (21) 2112-1606, e-mail: planejamento@riwasa.com.br, na qualidade de **POTENCIAL LICITANTE**, da Concorrência Pública em referência, solicita o seguinte esclarecimento:

O item 7 – subitem 7.1 do edital que trata da "Proposta de Preços" no subitem h - tem a seguinte redação:

h) As medições dos itens de projetos, que devem estar acompanhadas das memórias de cálculo de dimensionamento a eles relativas, para fins de verificação da adequação da solução adotada;

Pergunta: O que está sendo exigido pelo edital é a apresentação das Memórias de Cálculo **(Anexo IX)** como anexo a Proposta?

São Paulo/SP, 17 de fevereiro de 2022


LIMPATECH SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
Hilce Verônica Rodrigues de Araújo
CREA/RJ Nº RJ-1981104024
Procuradora

35.780.956/0001-38

LIMPATECH SERVIÇOS E
CONSTRUÇÕES LTDA.

Rua Pais Leme, 215 - Conj. 607
Pinheiros - CEP: 05.424-150

São Paulo - SP

PMSG / SEMDUR
RECEBI EM:

21 / 02 / 22

Ass. 

Mat. 121.256 Hs. 12.11

18 FEV 2022 08:27

INSTRUMENTO PARTICULAR DE PROCURAÇÃO

OUTORGANTE: LIMPATECH SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA, com sede a Rua Pais Leme, nº 215 Conj 607 – Pinheiros – São Paulo – SP, inscrita no CNPJ sob o nº 35.780.956/0001-38, representada neste ato por **PAULO DA COSTA MACHADO**, brasileiro, casado, contador, portador da carteira de identidade nº 039858/O-8, expedida pelo CRC/RJ, inscrito no CPF sob o nº 158.364.527-68 e por sua sócia **RIWA S/A INCORPORAÇÕES, INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES**, inscrita no CNPJ sob o nº 31.937.287/0001-04, com sede na Rua Senador Dantas, nº 75, 19º andar, Centro, Rio de Janeiro, RJ, neste ato representada pelos diretores **NORBERTO FERNANDES NETO**, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da carteira de identidade nº 03074423-9, expedida pelo IFP/RJ, inscrito no CPF sob o nº 003.368.405-78 e **CARLOS EUSTÁQUIO DE SOUZA LIMA**, brasileiro, casado, economista, portador da carteira de identidade nº 6813-6 expedida pelo CORECON/RJ, inscrito no CPF sob o nº 238.782.667-15, todos residentes e domiciliados na cidade do Rio de Janeiro/RJ.

OUTORGADOS: **HILCE VERÔNICA RODRIGUES DE ARAUJO**, brasileira, casada, engenheira mecânica, portadora da Identidade nº RJ-1981104024, expedida pelo CREA/RJ, inscrita no CPF sob o nº 492.230.977-20 e **SERGIO AMBROZIO DA SILVA**, brasileiro, casado, auxiliar técnico de engenharia civil, portador da identidade nº 08.433.540-5, expedida pelo DETRAN/RJ, inscrito no CPF sob o nº 003.793.247-09, ambos residentes e domiciliados na cidade do Rio de Janeiro/RJ.

PODERES: Representar a Outorgante junto a quaisquer repartições públicas federais, estaduais ou municipais, Instituto da Previdência Social, Sociedades de Economia Mista, Sociedades Seguradoras, ou qualquer autarquia, em qualquer parte do Território Nacional, em todos os assuntos e interesses referentes e/ou necessários à participação em licitações, em qualquer de suas modalidades, tendo para tanto especiais e amplos poderes para concordar, discordar, transigir, recorrer, reconvir, receber, passar recibos, dar quitação em juízo ou fora dele, firmar qualquer tipo de compromisso, podendo para tanto, tudo promover, requerer, impugnar, alegar, recorrer, bem como firmar todo e qualquer tipo de contrato, cumprir qualquer tipo de exigência, prestar declarações e retirar documentos, podendo, ainda, constituir advogado para agir em quaisquer juízos, instâncias ou tribunais, propondo contra quem de direito as ações competentes e defender nas contrárias, seguindo umas e outras até final decisão, usando dos recursos legais e acompanhando-as, e, ainda, tudo o mais praticar para o bom e fiel desempenho deste mandato, que terá sua validade até o dia 31 de dezembro de 2022 e, ainda, subestabelecer com ou sem reservas os poderes da presente procuração a qual é outorgada com prejuízo e revogação de qualquer mandato anterior. Os mandatários são obrigados a aplicarem todas suas diligências habituais na execução do mandato, e a indenizarem qualquer prejuízo causado por suas culpas, podendo responder civil, administrativa e criminalmente pelos seus atos contrários àqueles poderes que lhes foram outorgados pelo mandante, tudo na forma do art. 667 e seguintes do Código Civil.

São Paulo, 01 de dezembro de 2021.

PAULO DA COSTA MACHADO

RIWA S/A INCORPORAÇÕES, INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES

NORBERTO FERNANDES NETO / CARLOS EUSTÁQUIO DE SOUZA LIMA

17º Ofício de Notas DA CAPITAL	Tabellião: Carlos Alberto Firme Oliveira Rua do Carmo, 63 - Centro - Rio de Janeiro - RJ - Tel: 2107-9800	088674A/FB/01A
AUTENTICAÇÃO Certifico e dou fé que a presente cópia é a reprodução fiel do original que foi apresentado.		
Conferida por: Rio de Janeiro, 8 de fevereiro de 2022.		
Clóvis Reis Guimarães-Escrevente		
Serventia: 6,9 TJ+Fundos: 2,82 TOTAL: 9,72		
		OFÍCIO DO 17º Clóvis Reis Guimarães Escrevente CAD/CGJ nº 94.037/11 Art. 20 § 3º Lei 8.935/04 OFÍCIO DE NOTAS - RJ

17º Ofício de Notas - RJ

17º Ofício de Notas - RJ

17º Ofício de Notas - RJ

18 FEV 2022 08827

03

0



República Federativa do Brasil
Conselho Federal de Engenharia e Agronomia
Carteira de Identidade Profissional

Registro Nacional
200323772-0

Nome

HILCE VERONICA RODRIGUES DE ARAUJO

Filiação

HILTON ARAUJO

MARIA CELESTE RODRIGUES ARAUJO

C.P.F.

492.230.977-20

Documento de Identidade

036365435 IFF-RJ

Tipo Sang.

A-

Nascimento

14/01/1958

Naturalidade

RIO DE JANEIRO

UF

RJ

Nacionalidade

BRASILEIRA

Crea de Registro

CREA-RJ

Emissão

25/02/2015

Data do Registro

10/01/1981

Ass. Presidente

Registro no Crea

1981104024



Válida em todo o
Território Nacional

Título Profissional

Engenheira Mecânica

Engenheira de Segurança do Trabalho

Ass. do Profissional

Vale como Documento de Identidade e tem Fé Pública (52º do art. 56 da Lei nº 5194 de 24/12/66 e Lei nº 6206 de 07/05/75)

17º Ofício de Notas
DA CAPITAL

Tabelião: Carlos Alberto Firmo Oliveira
Rua do Carmo, 63 - Centro - Rio de Janeiro - RJ - Tel.: 2107-9800

AUTENTICAÇÃO
Certifico e dou fé que a presente cópia é a reprodução fiel do original que foi apresentado.
Conferida por:
Rio de Janeiro, 8 de fevereiro de 2022.

Clóvis Reis Guimarães-Escritor

Serventia: 6.9 TJ+Fundos: 2.82 TOTAL: 9.72
Consulte em <https://www3.trj.jus.br/sitepublico>

EEBG33199-ALW

088674 KF640

CARTÓRIO D.O. 17º
Clóvis Reis
Guimarães
Escritor
CNDICGJ nº 94.03711
Art. 20 § 3º Lei 8.935/94
OFÍCIO DE NOTAS - R.

EEBG33199-ALW



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

8 FEV 2022 08:27

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 35.780.956/0001-38 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 15/08/1989
--	---	---------------------------------------

NOME EMPRESARIAL LIMPATECH SERVICOS E CONSTRUÇOES LTDA
--

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) *****	PORTE DEMAIS
---	-----------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 42.99-5-99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente 43.99-1-99 - Serviços especializados para construção não especificados anteriormente 38.12-2-00 - Coleta de resíduos perigosos 38.21-1-00 - Tratamento e disposição de resíduos não-perigosos 38.22-0-00 - Tratamento e disposição de resíduos perigosos 38.39-4-01 - Usinas de compostagem 39.00-5-00 - Descontaminação e outros serviços de gestão de resíduos 77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes 77.11-0-00 - Locação de automóveis sem condutor 49.23-0-02 - Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista 71.11-1-00 - Serviços de arquitetura 71.12-0-00 - Serviços de engenharia 81.22-2-00 - Imunização e controle de pragas urbanas

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO R PAIS LEME	NÚMERO 215	COMPLEMENTO CONJ 607
----------------------------------	----------------------	--------------------------------

CEP 05.424-150	BAIRRO/DISTRITO PINHEIROS	MUNICÍPIO SAO PAULO	UF SP
--------------------------	-------------------------------------	-------------------------------	-----------------

ENDEREÇO ELETRÔNICO LIMPATECHFISCALSP@RIWASA.COM	TELEFONE (21) 2112-1681
--	-----------------------------------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 24/09/2005
------------------------------------	---

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 06/01/2022 às 16:22:38 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1



13-FEV-2022 08827 05
JUCESP PROTOCOLO
2.208.031/21-0



36.ª ALTERAÇÃO CONTRATUAL DA LIMPATECH SERVIÇOS E

CONSTRUÇÕES LTDA

NIRE 35.2.2862699-3

CNPJ nº 35.780.956/0001-38

Pelo presente instrumento particular de alteração de contrato social **RIWA S/A INCORPORAÇÕES INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES**, sociedade por ações inscrita no CNPJ-MF sob o número 31.937.287/0001-04, Registrada na JUCERJA sob o NIRE: 33.3.0027853-2, com sede na Rua Senador Dantas, número 75, 19º andar, Centro, Rio de Janeiro, RJ, neste ato representada pelos diretores Norberto Fernandes Neto, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da CI nº 03074423-9, expedida pelo IFP/RJ, inscrito no CPF sob o nº 003.368.405-78 residente e domiciliado na cidade do Rio de Janeiro - RJ e Carlos Eustáquio de Souza Lima, brasileiro, casado, economista, portador da identidade nº 6813-6 expedida pelo CORECON/RJ, inscrito no CPF sob o nº. 238.782.667/15, residente e domiciliado na cidade do Rio de Janeiro-RJ; única sócia da sociedade limitada denominada **LIMPATECH SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA**, com sede na Rua Pais Leme, 215, conj. 607, Pinheiros, São Paulo - SP, 05.424-150, inscrita no CNPJ-MF sob o número 35.780.956/0001-38, com atos constitutivos arquivados na Junta Comercial do Estado de São Paulo - SP, JUCESP sob o número 3522862699-3, resolvem deliberar para, de comum acordo, fazer a seguinte alteração:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O exercício social tem a duração de 01 (um) ano, iniciando em primeiro de janeiro e a terminar no dia trinta e um de dezembro, com demonstrações financeiras, que deverão ser expressas em balanço anual, cujo resultado apurado no período terá a seguinte destinação:

a) do resultado do exercício, antes de qualquer participação, serão deduzidos os prejuízos e a Provisão para o Imposto de Renda e demais contribuições;

JUCERJ 18 FEV 2022 08:37
00 12 21

b) o resultado líquido, aqui entendido como lucros ou prejuízos, será distribuído a sócia na proporção de suas cotas adquiridas e integralizadas, podendo ainda, ser aproveitado para aumento de capital.

Em virtude das alterações acima realizadas, a sócia resolve consolidar o contrato social da **LIMPATECH SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA**, que passará a ter seguinte redação:

DO CONTRATO SOCIAL E ALTERAÇÕES POSTERIORES DA SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA LIMPATECH SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ-MF sob o nº 35.780.956/0001-38, NIRE nº 3522862699-3.

RIWA S/A INCORPORAÇÕES INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES, sociedade por ações inscrita no CNPJ sob o número 31.937.287/0001-04, Registrada na JUCERJA sob o NIRE: 33.3.0027853-2 com sede na Rua Senador Dantas, número 75, 19º andar, Centro, Rio de Janeiro, RJ, neste ato representada pelos diretores Norberto Fernandes Neto, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da CI nº 03074423-9, expedida pelo IFP/RJ, inscrito no CPF sob o nº 003.368.405-78 residente e domiciliado na cidade do Rio de Janeiro - RJ e Carlos Eustáquio de Souza Lima, brasileiro, casado, economista, portador da identidade nº 6813-6 expedida pelo CORECON/RJ, inscrito no CPF sob o nº. 238.782.667/15, residente e domiciliado na cidade do Rio de Janeiro - RJ; única sócia componente da sociedade empresária limitada que gira nesta praça sob o nome empresarial de **LIMPATECH SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA**, com sede na Rua Pais Leme, 215, conj. 607, Pinheiros, São Paulo - SP, 05.424-150, inscrita no CNPJ-MF sob o número 35.780.956/0001-38, com atos constitutivos arquivados na Junta Comercial do Estado de São Paulo - SP, JUCESP sob o número 3522862699-3, têm justos e contratados pelo presente instrumento e na melhor forma de direito as seguintes cláusulas e condições:

PRIMEIRA – DO NOME EMPRESARIAL, SEDE E FILIAIS

A sociedade limitada unipessoal gira nesta praça sob o nome empresarial de **LIMPATECH SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA**, com sede na Rua Pais Leme,

215, conj. 607, Pinheiros, São Paulo - SP, 05.424-150, escritório comercial na Rua Senador Dantas, 75 Sala 1.902, Centro, Rio de Janeiro, RJ, e com filiais; i) na Rua Alexandre Cruz número 244, Mutondo, São Gonçalo, Rio de Janeiro; ii) na Alameda Carlos Lacerda, número 147, sala número 204, Liberdade, Rio das Ostras, Rio de Janeiro; e iii) na Rua Godofredo Nascente Tinoco, nº 312, Botafogo, na cidade de Macaé, Estado do Rio de Janeiro - Cep: 27947-740;

SEGUNDA - DO OBJETO SOCIAL

A sociedade limitada unipessoal tem por objeto social a prestação de serviços de engenharia em geral, incluindo entre outros os seguintes:

Elaboração de projetos, construção e manutenção de obras da construção civil em geral;

Elaboração de projetos, construção e manutenção de obras rodoviárias, incluindo terraplanagem, drenagem, pavimentação e obras de arte em geral;

Elaboração de projetos, construção e manutenção de obras de saneamento básico, incluindo redes de água e esgoto, construção de ETAs e ETEs e serviços afins;

Elaboração de projetos, construção e manutenção de aterros sanitários;

Elaboração de projetos e implantação de remediação de lixões e serviços afins;

Prestação de serviços de engenharia sanitária e limpeza urbana em vias públicas, de periferias, particulares internas; coleta especializada e transporte de resíduos perigosos (Classe I), não perigosos (Classe II) e resíduos de serviços de saúde originários de estabelecimentos de saúde de entes públicos e privados; limpeza manual, mecânica e automatizada de praias; varrição, capina, remoção, tratamento e disposição final de resíduos sólidos; planejamento, organização, execução e administração de lixeiras e vazadouros; desenvolvimento de projeto, operação e gerenciamento de usina de lixo, serviço de saneamento em geral incluindo a desobstrução de sarjetas, galerias, redes, caixas de passagem e atividades afins; coleta especializada e transporte de efluentes sanitários; limpeza desassoreamento de canais, rios e lagoas incluindo tratamento e destinação final;

Gestão ambiental de resíduos perigosos (classe I) e não perigosos (classe II);

Armazenamento temporário de resíduos perigosos (classe I), não perigosos (classe II) e resíduos de serviços de saúde;
Disposição final e beneficiamento de resíduos da construção civil (classe II);
Beneficiamento e preparo de blends de resíduos perigosos (classe I), não perigosos (classe II);
Pré-tratamento e tratamento de efluentes líquidos;
Tratamento térmico de resíduos de saúde (autoclavagem);
Locação de veículos máquinas e equipamentos;
Elaboração de projetos de paisagismo, construção e manutenção de jardins;
Serviços de conservação predial;
Elaboração de projetos, gerenciamento, construção e manutenção de serviços de rede elétrica pública e privada;
Atividades de controle de vetores e pragas urbanas;
Desmembramentos, remembramentos e loteamentos de áreas e glebas;
Desmembramentos e reflorestamento de terras;
Limpeza e higienização de reservatórios de águas;
Participação no capital social de outras empresas ainda que de diferentes objetivos sociais.

TERCEIRA – CAPITAL SOCIAL

O capital social é de R\$ 22.000.000,00 (vinte e dois milhões de reais), dividido em 22.000.000 (vinte e duas milhões) de cotas no valor de 1,00 (um real) cada uma, inteiramente integralizadas em moeda corrente do País e assim distribuídas:

RIWA INCORPORAÇÕES INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES

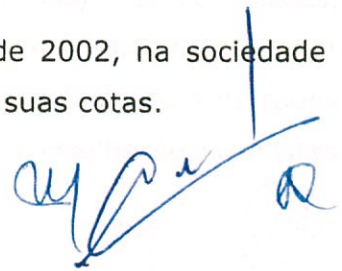
22.000.000 cotas no valor de R\$ 1,00 cada uma	R\$ 22.000.000,00
--	-------------------

TOTAL

22.000.000 cotas no valor de R\$ 1,00 cada uma	R\$ 22.000.000,00
--	-------------------

QUARTA – DA RESPONSABILIDADE DA SÓCIA

Na forma do artigo 1052 da Lei nº 10. 406 de janeiro de 2002, na sociedade limitada, a responsabilidade da sócia é restrita ao valor de suas cotas.



18 FEV 2022 08:27

JUCESP
03 12 21

da sócia.

Cabe aos membros da Diretoria da sócia, que assinarão em conjunto de dois, nomear e constituir procuradores.

OITAVA - DO PRAZO DE DURAÇÃO

O prazo da sociedade é por tempo indeterminado.

NONA - DOS CASOS OMISSOS

Os casos omissos serão resolvidos à luz da Lei 10.406 e de acordo com as normas de direitos cabíveis.

DÉCIMA - DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

Fica eleito o foro de São Paulo-SP, para dirimir quaisquer questões oriundas do presente contrato social;

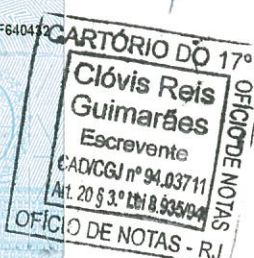
As cláusulas e condições anteriormente previstas e não contempladas na presente consolidação, estão implicitamente revogadas.

E assim, por estarem justos e contratados, assinarem o presente documento de alteração contratual e consolidação em 03 (três) vias de igual teor e forma na presença de 02 (duas) testemunhas, obrigando-se por si próprio, seus herdeiros e sucessores.

São Paulo, 03 de setembro de 2021.



RIWA S/A INCORPORAÇÕES, INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES



JUCESP 18 FEV 2022 08827

Testemunhas:

Amanda Nascimento Santos

Nome: AMANDA NASCIMENTO SANTOS

Identidade: 26.874.241-8

CPF: 147.877.367-79

Alberto Luiz Moraes Bessa

Nome: Alberto Luiz Moraes Bessa

Identidade: Rf. 088583/0-8

CPF: 958.680.037-72

17º Ofício de Notas
DA CAPITAL

Tabelião: Carlos Alberto Firmo Oliveira
Rua do Carmo, 63 - Centro - Rio de Janeiro - RJ - Tel.: 2107-9600

AUTENTICAÇÃO
Certifico e dou fé que a presente cópia é a reprodução fiel do original que foi apresentado.
Conferida por:
Rio de Janeiro, 8 de fevereiro de 2022.
Clóvis Reis Guimarães-Escritor

Serventia: 6,9 TJ+Fundos: 2,82 TOTAL: 9,72
Consulte em <https://www3.tjrj.jus.br/stepublico>

EEBG33207-ACA

CARTÓRIO DO 17º OFÍCIO DE NOTAS
Clóvis Reis Guimarães
Escritor
CAD. ORF. nº 04.03711
0886148-5/2019-04.03711
DE NOTAS - RJ

JUCESP
03 DEZ 2021

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO - JUCESP

SP
GISELA SIMIEMA CESCHIN
SECRETÁRIA GERAL

575.416/21-0

JUCESP

12
0
8 FEV 2022 08 827



JUCESP PROTOCOLO
2.075.788/21-2

**INSTRUMENTO PARTICULAR DE NOMEAÇÃO DE
SÓCIO**



LIMPATECH SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA

NIRE 35.2.2862699-3

CNPJ nº 35.780.956/0001-38

Pelo presente instrumento particular de nomeação de administrador, **LIMPATECH SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA**, com sede na Rua Pais Leme, 215, conj. 607, Pinheiros, São Paulo - SP, 05.424-150, inscrita no CNPJ-MF sob o número 35.780.956/0001-38, com atos constitutivos arquivados na Junta Comercial do Estado de São Paulo - SP, JUCESP sob o número 3522862699-3, por sua sócia **RIWA S/A INCORPORAÇÕES, INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES**, sociedade por ações inscrita no CNPJ sob o nº 31.937.287/0001-04, registrada na JUCERJA sob o NIRE: 33.3.0027853-2, estabelecida na Rua Senador Dantas nº 75 19º andar, Centro, Rio de Janeiro, RJ, neste ato representada pelos diretores Norberto Fernandes Neto, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da CI nº 03074423-9, expedida pelo IFP/RJ, inscrito no CPF sob o nº 003.368.405-78 residente e domiciliado na cidade do Rio de Janeiro - RJ e Carlos Eustáquio de Souza Lima, brasileiro, casado, economista, portador da identidade nº 6813-6 expedida pelo CORECON/RJ, inscrito no CPF sob o nº. 238.782.667/15, residente e domiciliado na cidade do Rio de Janeiro-RJ; **nomeia e constitui como administrador não sócio da LIMPATECH SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA**, acima qualificada, **Sr. PAULO DA COSTA MACHADO**, brasileiro, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, contador, portador da carteira de identidade nº. 039858/O-8 expedida pelo CRC/RJ em 29/07/2005, inscrito no CPF/MF nº. 158.364.527-68, residente e domiciliado na Rua Soares Cabral, 58, apto. 205, Laranjeiras, na cidade do Rio de Janeiro- RJ, CEP 22240-070, com prazo de gestão fixado em 01 (um) ano, a ter início na data da assinatura do presente instrumento e término no dia 30 de agosto de 2022, independentemente de qualquer aviso, notificação ou interpelação judicial ou extrajudicial, a quem conferem poderes para praticar os atos de gestão ordinária da sociedade, podendo, ainda, assinar os atos documentos e contratos relacionados a negócios jurídicos relacionados o objeto

13
0

08827

social da sociedade, com estrita observância às leis que regem as sociedades de um modo geral e especificamente:

- 1- Representar a sociedade ativa e passivamente em Juízo ou fora dele;
- 2- Representar a sociedade perante as repartições públicas federais, estaduais e municipais, empresas de direito público ou privado e economia mista, pessoas físicas em geral;
- 3- Assinar contratos, termos aditivos, propostas de licitação de obras, serviços e concorrências, desde que os valores desses negócios e contratos não ultrapassem o valor de R\$ 1.000.000,00 (um milhão de reais).
- 4 - Assinar contratos, termos aditivos, distratos, propostas e quaisquer outros documentos necessários à gestão, relacionados a prestações de serviços, aquisição de materiais e produtos, e locações de móveis e imóveis, desde que os valores desses negócios e contratos não ultrapassem o valor de R\$ 10.000,00 (dez mil Reais) por mês limitado a R\$ 100.000,00 (cem mil reais) o valor global.
- 5- Receber e dar quitação de valores recebidos em nome da sociedade, respeitados os limites fixados no item 4 do presente instrumento.
- 6 - Todos os atos acima descritos poderão também ser praticados pelo Diretor Presidente da sócia;
- 7 - Todos os atos que ultrapassem os poderes acima descritos somente poderão ser praticados: 1) pelo administrador em conjunto com o Diretor Presidente da sócia; 2) pelo administrador em conjunto com procurador nomeado para tanto; 3) pelo Diretor Presidente da sócia; ou 4) por dois procuradores.

Ressalvada, no entanto, a atribuição privativa da sócia descrita na cláusula oitava do contrato social, em relação a qual é vedada a participação do administrador:

JUCESP
04 11 21

Para os casos de contrair e assinar empréstimos, emitir, assinar e endossar duplicatas e triplicatas, abrir, manter e movimentar contas bancárias, assinar cheques e quaisquer outros documentos próprios de instituições financeiras; e para alienação de veículos, máquinas e equipamentos em geral, será sempre exigida a assinatura em conjunto de dois membros da Diretoria da sócia, um membro da Diretoria e um procurador ou dois procuradores.

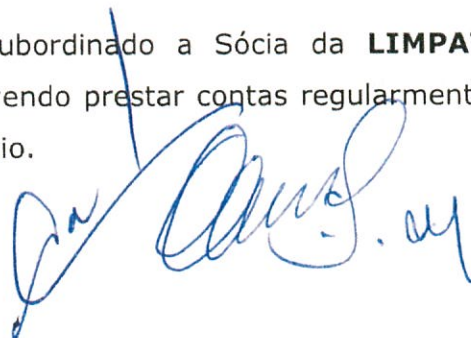
A alienação de bens imóveis e participações societárias, fusões, cisões, incorporações, bem como transações que venham instituir gravames de qualquer natureza sobre os bens do imobilizado dependerá sempre da assinatura de todos os membros da Diretoria da sócia e aprovação prévia do Conselho de Acionistas da sócia.

Cabe aos membros da Diretoria da sócia, que assinarão em conjunto de dois, nomear e constituir procuradores.

8 - Sem prejuízo do disposto no presente instrumento particular de nomeação e na legislação aplicável, as seguintes matérias dependem da deliberação exclusiva do Conselho da sócia:

- I - a aprovação anual das contas da administração, quando necessário;
- II - a alteração do Contrato Social;
- III - a incorporação, cisão, fusão, transformação, dissolução e liquidação da Sociedade, ou a cessação do estado de liquidação;
- IV - a nomeação e destituição dos liquidantes e o julgamento das suas contas;
- V - o pedido de recuperação judicial ou extrajudicial ou falência;
- VI - a destinação dos lucros;

9 - O Administrador não sócio será subordinado a Sócia da **LIMPATECH SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA**, devendo prestar contas regularmente dos atos praticados na administração do negócio.



17º Ofício de Notas DA CAPITAL

Tabelião: Carlos Alberto Firmo Oliveira
Rua do Carmo, 63 - Centro - Rio de Janeiro - RJ - Tel.: 2107-9800

AUTENTICAÇÃO
Certifico e dou fé que a presente cópia é a reprodução fiel do original que foi apresentado.
Conferida por:
Rio de Janeiro, 8 de fevereiro de 2022.

Clóvis Reis Guimarães-Escrevente

Serventia: 6,9 TJ+Fundos: 2,82 TOTAL: 9,72
Consulte em <https://ww3.tjrj.jus.br/sitepublico>

088674AF571591

088674AF571591

15
2

Clóvis Reis Guimarães
Escrevente
CADENCGJ nº 94.03711
Art. 20 § 3º Lei 8.935/94

OFÍCIO DE NOTAS - RJ

10 - O administrador não sócio deverá ter, no exercício de suas funções, o cuidado e diligência que todo homem ativo e probo costuma empregar na administração de seus próprios negócios, e declara, sob as penas da Lei, não estar incurso em quaisquer dos crimes que os impeçam de exercer atividades mercantis, que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede ainda temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou a propriedade.

11 - Este instrumento passa a vigorar a partir da presente data, substituindo o ato de nomeação anterior.

Rio de Janeiro, 31 de agosto de 2021.

17º OFÍCIO DE NOTAS - RJ

17º OFÍCIO DE NOTAS - RJ

RIWA S/A INCORPORAÇÕES, INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES

17º OFÍCIO DE NOTAS - RJ

PAULO DA COSTA MACHADO

17º OFÍCIO DE NOTAS - RJ
Iurle José Vieira
Escrevente - CTPS nº 52.201
Série 133 RJ / Art. 20 § 3º Lei 8.935/94

17º Ofício de Notas DA CAPITAL

Tabelião: Carlos Alberto Firmo Oliveira
Rua do Carmo, 63 - Centro - Rio de Janeiro - RJ - Tel.: 2107-9800

088674AF571591

Reconheço por SEMELHANÇA a firma de:
PAULO DA COSTA MACHADO

Rio de Janeiro, 19 de outubro de 2021. Em test. da verdade.

Iurle José Vieira - Escrevente
Emolumentos: R\$ 6,08 TJ+Fundos: R\$ 2,49 TOTAL: R\$ 8,57
Selo: EDYR42962-RXB
consulte em <https://ww3.tjrj.jus.br/sitepublico>

17º Ofício de Notas DA CAPITAL

Tabelião: Carlos Alberto Firmo Oliveira
Rua do Carmo, 63 - Centro - Rio de Janeiro - RJ - Tel.: 2107-9800

088674AF571591

Reconheço por SEMELHANÇA a firma de:
NORBERTO FERNANDES NETO

Rio de Janeiro, 19 de outubro de 2021. Em test. da verdade.

Iurle José Vieira - Escrevente
Emolumentos: R\$ 6,08 TJ+Fundos: R\$ 2,49 TOTAL: R\$ 8,57
Selo: EDYR42980-RPJ
consulte em <https://ww3.tjrj.jus.br/sitepublico>

17º Ofício de Notas DA CAPITAL

Tabelião: Carlos Alberto Firmo Oliveira
Rua do Carmo, 63 - Centro - Rio de Janeiro - RJ - Tel.: 2107-9800

088674AF571591

Reconheço por SEMELHANÇA a firma de:
CARLOS EUSTAQUIO DE SOUZA LIMA

Rio de Janeiro, 19 de outubro de 2021. Em test. da verdade.

Iurle José Vieira - Escrevente
Emolumentos: R\$ 6,08 TJ+Fundos: R\$ 2,49 TOTAL: R\$ 8,57
Selo: EDYR42971-RFL
consulte em <https://ww3.tjrj.jus.br/sitepublico>

17º OFÍCIO DE NOTAS - RJ
Iurle José Vieira
Escrevente - CTPS nº 52.201
Série 133 RJ / Art. 20 § 3º Lei 8.935/94

16
0

08827

TERMO DE POSSE DE ADMINISTRADOR NÃO SÓCIO

Aos 31 (trinta e um) dias do mês de agosto do ano de 2021, às dez horas, na sede da sociedade **"LIMPATECH SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA"** o Sr. **PAULO DA COSTA MACHADO**, brasileiro, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, contador, portador da carteira de identidade nº. 039858/O-8 expedida pelo CRC/RJ em 29/07/2005 e inscrito no CPF/MF nº. 158.364.527-68, residente e domiciliado na Rua Soares Cabral, 58, apto. 205, Laranjeiras, na cidade do Rio de Janeiro- RJ, CEP 22240-070, tomou posse como administrador não sócio desta empresa, com prazo de gestão fixado em 01 (um) ano, a se encerrar em 30/08/2022, por deliberação unânime dos sócios conforme reunião deliberativa nesta data, nos termos dos artigos 1.061 e 1.071, II, do Código Civil/2002. Ao administrador ora empossado, que se compromete a ter e a praticar, no exercício de suas funções, o cuidado e a diligência que todo homem ativo e probo costuma empregar na administração de seus próprios negócios, é permitido o uso da denominação social nas atividades relacionadas ao objeto social da sociedade, nos termos do artigo 1.064 do Código Civil/2002.

Para que produza os devidos efeitos legais, o empossado assina o presente Termo.


PAULO DA COSTA MACHADO
Administrador

