



Comissão Permanente de Licitação <cpl.semcomp@gmail.com>

Licitação Prefeitura São Gonçalo

4 mensagens

c.bettencourt@insitearquitetos.com.br <c.bettencourt@insitearquitetos.com.br>

18 de abril de 2023 às 16:03

Para: cpl.semcomp@gmail.com

Cc: m.fallavena@insitearquitetos.com.br

Prezados,

Sobre a Licitação - Edital CP/002/2023/PMSG:

1. Sobre os serviços listados no item 12.3 do edital que não aparecem na planilha (impermeabilização, luminotécnica e transporte vertical), como poderemos incluir se no item 9.1.3.4 diz que não podemos alterar a quantidade de serviços da planilha orçamentária original?
2. Também estamos com dificuldade para entendimento da planilha no que diz respeito a desoneração. Poderiam nos enviar a planilha de composição que originou o preço da licitação?

Obrigada,

CAROLINA BETTENCOURT
Arquiteta Coordenadora IA[Praça Mahatma Gandhi, 2 / 1001, Centro](#)

20031-100, Rio de Janeiro / RJ, Brasil

+ 55 21 2240 1853

**Comissão Permanente de Licitação** <cpl.semcomp@gmail.com>

18 de abril de 2023 às 16:27

Para: semgipe.pmsg@gmail.com

Prezados,

Encaminho o pedido de esclarecimento a respeito da Concorrência Pública Nº 002/2023.

Atenciosamente,
Thais Gomes
Presidente da CPL

[Texto das mensagens anteriores oculto]

--
Presidente da CPLPrefeitura Municipal de São Gonçalo
Secretaria Municipal de Compras e Suprimentos

Comissão Permanente de Licitação

Endereço: Av. Presidente Kennedy, nº 765, térreo – Estrela do Norte, São Gonçalo/RJ

Telefone: (21) 2199-6382

Rafaela Santana <rsantana.semgipe@gmail.com>

20 de abril de 2023 às 12:31

Para: SEMGIPE PMSG <semgipe.pmsg@gmail.com>, cpl.semcomp@gmail.com

Cc: Fernanda Menezes <fernandamenezes.semgipe@gmail.com>, Thais Brito Dos Santos <tbrito@id.uff.br>

Prezados,

Vimos por meio deste prestar os esclarecimentos solicitados pela empresa INSITE ARQUITETOS acerca da CP 002/20223/PMSG.

1. Sobre os serviços listados no item 12.3 do edital que não aparecem na planilha (impermeabilização, luminotécnica e transporte vertical), como poderemos incluir se no item 9.1.3.4 diz que não podemos alterar a quantidade de serviços da planilha orçamentária original?

Resposta:

Os serviços de Projeto de Luminotécnica, Projeto Executivo de Instalações de Transporte Vertical e Projeto Executivo de Impermeabilização devem ser considerados dentro da composição de Projeto Executivo de Arquitetura.

Não vemos necessidade de adequação de quantitativos de serviços da planilha orçamentária original, tendo em vista que esses serviços estão inclusos dentro da área construída considerada no item de Projeto Executivo de Arquitetura.

2. Também estamos com dificuldade para entendimento da planilha no que diz respeito a desoneração. Poderiam nos enviar a planilha de composição que originou o preço da licitação?

Resposta:

O custo da mão de obra na indústria da construção varia sensivelmente com a taxa de encargos sociais considerada, que pode ou não sofrer a chamada desoneração. O termo está relacionado ao percentual destinado para o INSS. A contribuição para a previdência social é estabelecida por Lei em 20% e é recolhida mensalmente sobre a folha de pagamento.

Com o objetivo de diminuir a carga tributária das organizações e favorecer a economia, em 2011, o governo federal instituiu a desoneração da folha de pagamento, por meio da Lei 12.546. Nessa situação, a empresa substitui a contribuição previdenciária sobre os salários por um tributo sobre sua receita bruta (CPRB).

Em 2013, a Lei 12.844 estendeu a desoneração a empresas de segmentos da construção civil. Por isso, até 31 de dezembro de 2020, poderão contribuir sobre o valor da receita bruta:

- empresas do setor de construção civil, enquadradas nos grupos 412, 432, 433 e 439 da CNAE 2.0; e
- empresas de construção de obras de infraestrutura, enquadradas nos grupos 421, 422, 429 e 431 da CNAE 2.0.

A tabela a seguir descreve os segmentos aptos à desoneração da folha de pagamento.

CNAE 2.0**Construção Civil**

412	Construção de edifícios
432	Instalações elétricas, hidráulicas e outras instalações em construções
433	Obras de acabamento
439	Outros serviços especializados para construção

Construção de Obras de Infraestrutura

421	Construção de rodovias, ferrovias, obras urbanas e obras de arte especiais
422	Obras de infraestrutura para energia elétrica, telecomunicações, água, esgoto e transporte por dutos
429	Construção de outras obras de infraestrutura
431	Demolição e preparação do terreno

A partir de então, passaram a existir dois tipos de tabelas de encargos sociais para orçamentos de obra:

- Sem desoneração (não desonerada): considera a contribuição de 20% ao INSS;
- Com desoneração (desonerada): sem contribuição ao INSS.

Sobre planilhas orçamentárias de obras públicas, a Lei 13.161, de 2015, tornou facultativa a aplicação da desoneração com a utilização do percentual de encargos sociais considerando na desoneração da folha de pagamento, ao se orçar edificações, rodovias, ferrovias, sistemas de saneamento, obras de infraestrutura urbana e outras tipologias de obras.

Assim, a empresa participante do certame pode escolher qual forma de tributação é a mais vantajosa no seu caso.

Em decisão de 2015, o TCU afirma que não há amparo legal para que a Administração Pública adote dois orçamentos diferentes (com e sem desoneração) como critério de aceitabilidade de preços máximos. Desta forma, o orçamento base elaborado precisa informar as considerações feitas sobre os encargos sociais e o edital deve permitir a apresentação de propostas com ou sem desoneração da folha de pagamento. Na CP 002/2023/PMSG o **orçamento com desoneração no valor de R\$ 6.238.898,05 (Seis milhões, duzentos e trinta e oito mil, oitocentos e noventa e oito reais e cinco centavos)** foi considerado o mais vantajoso para a administração pública, tendo seu valor considerado como critério de julgamento para a confecção das propostas.

A análise da aceitabilidade das propostas deve ocorrer de acordo com a opção de tabela feita pela empresa licitante. **A planilha de custos anexada ao edital** serve como um referencial para a elaboração das propostas dos licitantes, mas cada empresa deve considerar o regime de tributação ao qual está submetida, verificando a possibilidade e o desejo de adoção das tabelas desoneradas ou não desoneradas para formular sua proposta.

O Projeto Básico de Arquitetura, planilha de custos, memórias de cálculo, formação da composição de BDI estão disponibilizados na página do edital através do link (disposto no resumo):

ANEXOS: III-A, IV, V, VI, VII, VIII e XVI, OS QUAIS ESTÃO DISPONÍVEIS NO LINK:

https://drive.google.com/drive/folders/1FgPChpJQGA7810ZD92mKYZrdgLmJoMt8?usp=share_link

Att,
Rafaela Santana
arquiteta e urbanista
(21) 99330-9403

Subsecretária de Projetos Especiais
Secretaria Municipal de Gestão Integrada e Projetos Especiais
Prefeitura Municipal de São Gonçalo

(FAVOR ACUSAR RECEBIMENTO)

[Texto das mensagens anteriores oculto]

[Texto das mensagens anteriores oculto]

--

Secretaria Municipal de Gestão Integrada e Projetos Especiais - SEMGIPE
Prefeitura Municipal de São Gonçalo
3195-5198- Ramal 1116
[Avenida São Gonçalo, 100, G2, loja 201-B, Boa Vista, São Gonçalo.](#)

Comissão Permanente de Licitação <cpl.semcomp@gmail.com>
Para: c.bettencourt@insitearquitetos.com.br

20 de abril de 2023 às 12:58

Prezados,
Encaminho a resposta do pedido de esclarecimento.
Atenciosamente,
Thais Gomes
[Texto das mensagens anteriores oculto]