

**ESTADO DO RIO DE JANEIRO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO INTEGRADA E PROJETOS ESPECIAIS**



**ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR**  
**OBRAS DE REFORMA E REQUALIFICAÇÃO URBANA PARA O BAIRRO DO**  
**ALCÂNTARA, SÃO GONÇALO/RJ.**

DEZEMBRO/2024



## **1. INTRODUÇÃO**

Este documento apresenta os estudos técnicos preliminares basilares à Contratação de Projeto Executivo e Execução de Obras de Reforma e Requalificação Urbana para o bairro do Alcântara, São Gonçalo/RJ, que servirá essencialmente para assegurar a viabilidade técnica da contratação e se assim for definida como a melhor solução, servirá de embasamento para o Projeto Básico, conforme previsto na Lei 14.133/2021.

### **1.1. OBJETO**

Contratação de Projeto Executivo e Execução de Obras de Reforma e Requalificação Urbana para o bairro do Alcântara, São Gonçalo/RJ.

### **1.2. ÁREA REQUISITANTE**

A unidade requisitante do presente Estudo Técnico Preliminar é a Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano como gestora dos recursos obtidos através do Contrato de Repasse junto ao Ministério das Cidades (MCidades).

## **2. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO**

A Requalificação do Centro do Bairro do Alcântara pretende transformar urbanisticamente o centro do bairro de maior movimentação do município. Localizado no primeiro distrito, Alcântara é o principal centro comercial de São Gonçalo. O território possui tecido viário diverso e com confluência de importantes vias, além de atividades de comércio atacadista, de varejo, informal e uma pluralidade de serviços, tornando a localidade bastante atrativa para a população vizinhas e intramunicipal.

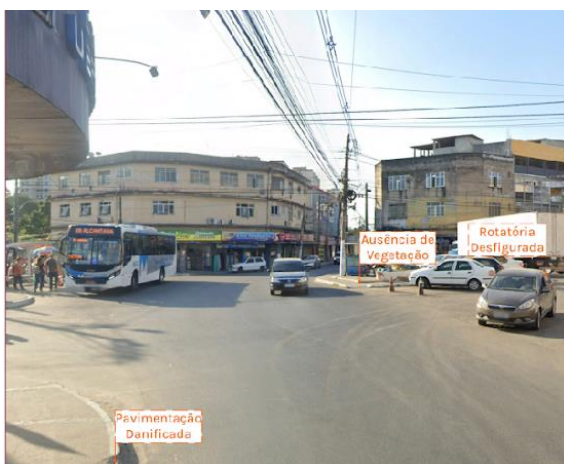
A importância da área é conhecida para o município e região circundante, além disso, projetos estruturantes para São Gonçalo estão sendo realizados no entorno imediato que necessitam também de uma confluência nesta parte do bairro. Está sendo implantado o Corredor Seletivo MUVI e seu Terminal pelo Governo do Estado. O Projeto objetiva a compatibilização da nova dinâmica de tráfego e transporte coletivo com as vias de entorno direto e demais áreas do



bairro. É necessário garantir os recursos e projetos que qualifiquem as áreas adjacentes ao Corredor, que complementam as ações de mobilidade urbana previstas nos planos estratégicos.

O MUVI em Alcântara prevê a otimização e redimensionamento das linhas de ônibus (municipais e intermunicipais) e remanejamento dos pontos terminais espalhados no bairro de Alcântara. O entorno do Terminal MUVI precisa estar preparado para as mudanças urbanas que irão decorrer da nova dinâmica dos fluxos dos usuários, veículos e linhas de ônibus; viabilizar o trânsito seguro e confortável de público e pedestres entre os terminais existentes e ao centro comercial de Alcântara com um novo desenho urbano com acessibilidade universal;

Tendo isto em vista, o projeto busca melhorar a mobilidade, tanto de pedestres como de veículos, garantindo travessias mais seguras, implantando ciclovia e definindo os pontos de parada de cada modal de forma a possibilitar o ordenamento no trânsito na região. Conexão entre os terminais, vias comerciais e as principais vias de chegada/saída bairro. Implantar espaços públicos de qualidade, de convívio social, de diversidade e de atração comercial e de serviços. Além de implantar infraestrutura urbana que seja adequada para o bairro e inserindo soluções baseadas na natureza.



**Figura 1**



**Figura 2**



**Figura 3**



**Figura 4**

A concepção do Projeto Urbanístico foi embasada em diretrizes que atendam aos Objetivos de Desenvolvimento Sustentável no Brasil da ONU, como “Saúde e Bem-Estar”, “Água Potável e Saneamento”, “Cidades e Comunidades Sustentáveis”.

Após requisição e identificação das necessidades das obras de Reforma e Requalificação Urbana para o bairro do Alcântara, São Gonçalo/RJ, a proposta foi apresentada para o Ministério das Cidades (Municipalidades), para o pleito de recursos para a execução da futura obra. Tal pleito foi aprovado junto ao MINISTÉRIO DAS CIDADES, no Contrato de Repasse nº: 916373 – Operação nº: 1078571-99 – Obras de pavimentação e requalificação urbana do centro do bairro Alcântara na data de 06/2024.

Os serviços a serem contratados abrangem a execução de obras em logradouro público, com reestruturação de calçadas e caixas de ruas existentes, e deverão ser elaborados com base nas diretrizes da Prefeitura de São Gonçalo, nos planos específicos das concessionárias de serviços públicos e demais órgãos municipais, assegurando sua viabilidade técnica e a avaliação dos custos.

Portanto, foi solicitada à equipe técnica da Secretaria Municipal de Gestão Integrada e Projetos Especiais - SEMGIPE a elaboração do Estudo Técnico



Preliminar para Contratação de Projeto Executivo e Execução de Obras de Reforma e Requalificação Urbana para o bairro do Alcântara, São Gonçalo/RJ.

### **3. PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL**

O pleito foi aprovado junto ao MINISTÉRIO DAS CIDADES na data de 06/2024, no Contrato de Repasse nº: 916373 - Operação nº: 1078571-99 – Obras de pavimentação e requalificação urbana do centro do bairro Alcântara. Como é procedimento, a licitação ocorrerá dentro dos trâmites legais da prefeitura e passará por aprovação da Caixa Econômica Federal. O município fornecerá contrapartida para o contrato de repasse do valor global do contrato, além de ser necessário uma complementação de recurso para custear serviços complementares, ambos de fonte nº 1.501.00.47, necessários à execução do contrato e que não puderam ser custeados pelo Governo Federal.

As aprovações de pagamento das medições são condicionadas à verificação da entidade responsável pelo pagamento dos serviços, sendo assim, a Caixa Econômica necessita avaliar e aprovar os serviços realizados no seu contrato de repasse e a prefeitura os pertinentes a sua complementação orçamentária. Ressalta-se que as medições precisam ser encaminhadas separadamente para os órgãos apontados.

O projeto também está alinhado com o planejamento metropolitano, pertencendo a região metropolitana da cidade do Rio de Janeiro, o município de São Gonçalo tem Alcântara como um subcentro metropolitano. O Plano Estratégico de Desenvolvimento Urbano Integrado da Região Metropolitana do Rio de Janeiro (PDUI), que visa, dentre outras coisas, orientar as políticas públicas fluminenses, coloca que é de importância o fortalecimento das centralidades, dentre elas São Gonçalo/Alcântara. O mesmo plano estabelece um programa chamado de “Programa Equilibrar a Metrópole” e apresenta a meta EM10 que indica: “Incentivar a criação e/ou adequação de eixos transversais de articulação para o transporte coletivo - próximo às obras de qualificação urbana do Rio Alcântara, em São Gonçalo.” (PDUI/RMRJ, parte II, 2018, p. 849).



Ressalta-se que o projeto também está em consonância com o planejamento municipal através do seu Plano Novos Rumos. Em outubro de 2021, a Prefeitura Municipal de São Gonçalo apresentou o Plano Estratégico - Novos Rumos que elenca os programas que serão implantados em cinco eixos de ações, consideradas prioritárias para a utilização dos recursos provenientes do Leilão da CEDAE, sendo eles: Cidade Segura, Cidade Saudável, Cidade Bem Cuidada e Organizada, Cidade Justa e Inclusiva e Gestão Eficiente e Transparente. Nesse contexto, a Requalificação do Centro do Bairro do Alcântara será beneficiada através das Metas 10, 11, 12 e 13 – do Eixo Cidade Bem Cuidada e Organizada, promovendo o acesso à urbanização e a melhoria do espaço público.

Estando em consonância com o Planejamento Estratégico do município e diante do contrato de repasse firmado com a Caixa Econômica Federal, a contratação objeto deste Estudo Técnico Preliminar foi inserida no Plano de Investimentos da Secretaria de Desenvolvimento Urbano, sendo parte integrante do plano de contratações anual da pasta para o ano de 2024.

#### **4. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO**

Os serviços aqui descritos são classificados como contratação de Obra de engenharia no que tange a definição presente no inciso XII do art. 6º da Lei 14.133 de 2021.

O objeto a ser licitado, pelas suas características e com base nas justificativas acima mencionadas, se dará por meio de licitação, na modalidade **CONCORRÊNCIA**, em sua forma eletrônica, sob o regime de empreitada por **PREÇO UNITÁRIO**, com critério de julgamento de **MENOR PREÇO GLOBAL** e o contrato que vier a ser firmado terá o prazo de execução de 365 (trezentos e sessenta e cinco) dias e de 450 (quatrocentos e cinquenta) dias de vigência de contrato, contados a partir da data de sua assinatura. Para a etapa de lances desta concorrência eletrônica o modo de disputa adotado deverá ser **ABERTO**.





Orienta-se que, o prazo de vigência do contrato deverá ser superior ao de execução dos serviços para:

- a) Amparar a necessidade de acolher possíveis dilatações do prazo da execução dos serviços, provocadas por fatos alheios à vontade da contratada, sem, contudo, alterar o prazo de vigência do contrato;
- b) Propiciar tempo hábil para que sejam efetuados os pagamentos devidos;
- c) Englobar os recebimentos provisórios e definitivos.

A Licitante deverá garantir a exequibilidade dos preços propostos, conforme determinará o projeto básico e o edital de contratação.

Os serviços serão prestados por empresa especializada, devidamente regulamentada e autorizada pelos órgãos competentes, em conformidade com a legislação vigente e padrões de sustentabilidade exigidos neste instrumento e no futuro Projeto.

A prestação dos serviços de engenharia não gera vínculo empregatício entre os empregados da Contratada e a Administração, vedando-se qualquer relação entre estes que caracterize pessoalidade e subordinação direta.

## **5. LEVANTAMENTO DE MERCADO**

### **5.1. Levantamento das soluções de mercado**

Para a realização da Contratação de Projeto Executivo e Execução de Obras de Reforma e Requalificação Urbana para o bairro do Alcântara, São Gonçalo/RJ é possível vislumbrar duas formas de execução: direta ou indireta. A primeira consiste na execução da obra com o corpo técnico e aquisição de material toda realizada pela prefeitura, este procedimento requer que o poder municipal detenha de pessoal para sua realização e de possibilidades de compra dos diversos materiais necessários para a execução da obra, o que necessitaria de uma gama de procedimentos processuais, visto a quantidade de demandas envolvidas.



A realização por forma indireta consiste na contratação de uma única empresa que se responsabilizará por toda a execução, disponibilizando corpo técnico adequado e responsabilizando-se pela aquisição de toda matéria prima necessária para a realização da obra. Este formato consiste em um único processo administrativo que terá como base o projeto previamente concebido, assim como o orçamento necessário para a execução do mesmo.

## 5.2. Levantamento de mercado

Foram consideradas consultas de contratações similares feitas por outros órgãos e entidades, com objetivo de identificar a existência de novas metodologias, tecnologias ou inovações que melhor atendam às necessidades da administração, tais quais.

Nº da Licitação	ID PNCP	Órgão	Objeto	Valor da Contratação (R\$)	Período
Concorrência Eletrônica – nº CCE9/2024	83102 25100 0104- 1- 00007 7/2024	Prefeitura Municipal de Pomerode/SC	Contratação de Empresa Especializada para Execução de Terraplanagem, Drenagem e Obras de Arte Corrente, Obra de Arte Especial, Pavimentação Asfáltica, Urbanização e Sinalização Viárias para Abertura da Interligação da Rua 15 de Novembro com a Rua dos Atiradores no Bairro Centro do Município de Pomerode	R\$ 10.633.192,93	210 dias
Concorrência Eletrônica - nº 90002/2024	13937 03200 0160- 1- 00096 5/2024	Estado da Bahia	Contratação de empresa de engenharia para execução de serviços de urbanização de área para construção do Parque Industrial no Município de Pojuca – Bahia.	R\$ 5.280.692,87	150 dias
Concorrência Eletrônica - nº 006/2024	13828 50400 0146- 1- 00011 1/2024	Prefeitura Municipal de Muritiba/BA	Contratação de Empresa de Engenharia para Execução de Obra de Urbanização no Entorno da Rodoviária, no Município de Muritiba/BA	R\$ 1.344.390,23	5 meses

Fonte – Portal Nacional de Contratações Públicas





De todo modo, tendo em vista a natureza do objeto, há no mercado Nacional diversas empresas de engenharia para realização de Obras, o que possibilita ampla concorrência e vantagens à Administração Pública, propiciando transparência e legalidade para referida contratação.

Vale ressaltar que a referência da planilha orçamentária baseada nas tabelas EMOP, SINAPI e SCO-RIO, substituirá futuramente a pesquisa de preços de mercado, conforme Decreto Federal nº 7.983, de 8 de abril de 2013 e publicação “Orientações para elaboração de planilhas orçamentárias de públicas – TCU”, suprimindo e discriminando os valores unitários estimados de todos os materiais e serviços que serão aplicados na contratação. A referência para os valores máximos aceitáveis será baseada na citada planilha.

### **5.3. Solução Escolhida**

Para a realização da Contratação de Projeto Executivo e Execução de Obras de Reforma e Requalificação Urbana para o bairro do Alcântara, São Gonçalo/RJ faz-se necessária a prestação de serviços técnicos para execução da obra, assim sendo, é possível vislumbrar apenas uma forma de realização viável, a contratação de empresa especializada de engenharia para execução de toda a obra. Visto a complexidade de materiais e mão de obra especializada envolvidos na execução de uma obra, que a prefeitura não possui em seu quadro de funcionários e em estoques municipais. Sendo assim, a execução de obra precisa ser feita por empresa especializada para tal serviço, o que necessita de contratação por parte do ente público.

## **6. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO**

A Contratação de Projeto Executivo e Execução de Obras de Reforma e Requalificação Urbana para o bairro do Alcântara, São Gonçalo/RJ, encontra-se delimitada neste Estudo Técnico Preliminar - ETP a partir dos seguintes requisitos:



Definição do local de execução dos serviços: **Centro do Bairro do Alcântara, São Gonçalo-RJ.**

a) A execução da obra seguirá o seguinte escopo geral de serviços:

- Licenciamento Ambiental;
- Projeto Executivo;
- Sondagem;
- Levantamento Topográfico
- Administração Local de Obra;
- Canteiro de Obras;
- Transporte, Carga e Descarga;
- Demolição e Movimento de Terra;
- Mobiliário Urbano;
- Paisagismo;
- Pavimentação;
- Drenagem;
- Meio fios e tentos;
- Piso Tátil;
- Sinalização.

b) A definição da metodologia executiva é adotada, obrigatoriamente, de acordo com as normas técnicas vigentes e subsidiariamente, conforme as recomendações dos fabricantes. Para cada serviço, existe uma metodologia especial. Portanto, essas definições estão pormenorizadas no memorial descritivo elaborado pela equipe técnica.

c) Ademais, os serviços a serem contratados, deverão ser elaborados com base nas diretrizes da Prefeitura Municipal de São Gonçalo, nos planos específicos das Concessionárias de Serviços Públicos, e demais órgãos municipais, assegurando sua viabilidade técnica e a avaliação dos custos das obras.

d) Sobre a definição do prazo de execução da obra estima-se que o prazo de execução seja de 12 (doze) meses.

e) Definição das unidades de medida para quantificação dos serviços e delimitação dos preços unitários deverão estar explicitados na planilha orçamentária, cujos quantitativos foram obtidos por meio do levantamento de



dados contidos no básico de projeto de arquitetura, com vistas às necessidades dos serviços a serem executados.

- f) Proporcionar, se possível, meios de utilização da infraestrutura de material e mão de obra existentes no município, de modo a promover o incremento na economia local;
- g) Facultar, à Contratada, a possibilidade de visita técnica para conhecimento do local onde serão executados os serviços, dos acessos disponíveis, da logística de transporte, dos horários de trabalho e de todas as dificuldades que possam interferir na execução dos serviços.

## **7. ESTIMATIVAS DAS QUANTIDADES**

O custo estimado das quantidades, foram obtidos após a contratação da empresa Aquacon Consultoria e Projetos de Engenharia Ltda., sob o contrato PMSG nº 002/SEMGPE/2022 que elaborou o projeto básico na qual foram extraídas tais quantidades, através das tabelas e memórias de cálculo, oriundas dos produtos técnicos aprovados deste contrato, que efetivou a proposta de requalificação urbana e ordenamento do solo a ser executada.

As informações para elaboração da planilha orçamentária, foram coletadas nas bases oficiais das tabelas EMOP, SINAPI e SCO, etc e constarão informados na Memória de Cálculo.

Para os itens sem preços definidos nas tabelas oficiais será efetivada pesquisa mercadológica, visando verificar e identificar os produtos disponíveis no mercado que atendam aos requisitos estabelecidos, sendo montadas Composições Especiais, de tal forma que se possibilite alcançar os resultados pretendidos e atender à necessidade da contratação, com os respectivos preços estimados, levando-se em conta aspectos de economicidade, eficácia, eficiência e padronização.

Os serviços relacionados na planilha de quantidades e preços serão executados em consonância às Normas Técnicas vigentes para o tipo de serviço a que se destinam.



## **8. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO**

O custo estimado do valor da contratação também foi obtido após a contratação da empresa Aquacon Consultoria e Projetos de Engenharia Ltda., sob o contrato PMSG nº 002/SEMGPE/2022 que elaborou um orçamento detalhado com base no projeto básico, produtos dessa contratação. Como parte do procedimento para aprovação do contrato de repasse, a mandatária (Caixa Econômica Federal) realizou uma análise minuciosa e posterior aprovação deste orçamento.

Este foi realizado através das tabelas e memórias de cálculo, oriundas dos produtos técnicos aprovados deste contrato, que efetivou a proposta de requalificação urbana e ordenamento do solo a ser executada. As informações para elaboração da planilha orçamentária, foram coletadas nas bases oficiais das tabelas EMOP, SINAPI e SCO, etc, com orçamento realizado pela base de JUL/24 e constarão informados na Memória de Cálculo.

O Valor Global do objeto aprovado na caixa: R\$13.754.496,67 (Treze milhões, setecentos e quinhentos e quatro mil, quatrocentos e noventa e seis reais e sessenta e sete centavos), sendo separados pelas seguintes fontes:

- Recurso do MINISTÉRIO DAS CIDADES: R\$12.031.023,14 (Doze milhões, trinta e um mil, vinte e três reais e quatorze centavos) de repasse do Governo Federal.
- Recursos da Prefeitura Municipal de São Gonçalo: R\$145.092,59 (Cento e quarenta e cinco mil, noventa e dois reais e cinquenta e nove centavos) de contrapartida e R\$1.578.380,94 (Um milhão, quinhentos e setenta e oito mil, trezentos e oitenta reais e noventa e quatro centavos) para serviços complementares.



## **9. JUSTIFICATIVAS PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO**

O não parcelamento da solução da contratação é mais satisfatório do ponto de vista de eficiência técnica, por manter a qualidade da execução do objeto, haja vista que o projeto de Reforma e Requalificação Urbana para o bairro do Alcântara, permanecem o tempo todo a cargo de um mesmo administrador, ressaltando que oferece, também, um maior nível de controle pela Administração na execução dos serviços, cumprimento de cronograma e observância de prazos com a concentração da responsabilidade do contrato e garantia dos resultados em uma só pessoa.

Ressalta-se que em contratações com serviços inter-relacionados, o atraso em uma etapa do objeto implica em atraso nas demais etapas, ocasionando aumento de custo e comprometimento dos marcos intermediário e na final de entrega dos serviços. Pelas razões expostas, recomendamos que a contratação não seja parcelada, por não ser vantajoso para a administração pública ou representar prejuízo ao conjunto ou ao complexo do objeto a ser contratado.

## **10. CONTRATAÇÃO CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES**

Não se verificam novas contratações correlatas nem interdependentes para a viabilidade e contratação desta demanda.

Ressalta-se que já foi realizada uma contratação que é considerada correlata, a contratação de Empresa de Consultoria Técnica Especializada para Elaboração de Projeto de Requalificação Urbana e Ordenamento do Solo para o Bairro do Alcântara, São Gonçalo-RJ, onde a empresa Aquacon Consultoria e Projetos de Engenharia Ltda foi consagrada vencedora do certame do Edital TP/002/2022/PMSG de processo administrativa n.º 56.222/2021 e celebrado sob contrato PMSG nº 002/SEMGPE/2022. Processo este que teve como produto o projeto que baseará as contratações de execução de obra dos processos citados neste item.

## 11. DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

Solicitação: Contratação de Projeto Executivo e Execução de Obras de Reforma e Requalificação Urbana para o bairro do Alcântara, São Gonçalo/RJ.

Necessidade: A realização dos projetos de Requalificação Urbana do Centro do Bairro Alcântara tem por objetivo trazer maior qualidade para a região e garantir a segurança viária dos diversos modais que circulam pela região. As diretrizes projetuais são: a caminhabilidade, a priorização dos transportes coletivos, a expansão da rede cicloviária e o adensamento da arborização. Serão realizadas ações de intervenções urbanas que abarcam áreas de pedestres e meios de transporte ativos e motorizados, além do mobiliário urbano e a acessibilidade. Abaixo é possível verificar algumas imagens do projeto, que busca apresentar as propostas feitas na fase projetual.



Figura 1 – Proposta Rotatória.





**Figura 2 - Proposta Backer.**



**Figura 3 – Proposta Concórdia.**



Figura 4 – Proposta Mario Miranda.

Resultado esperado: Obras de Reforma e Requalificação Urbana para o bairro do Alcântara, São Gonçalo/RJ.

## **12. PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS PELA ADMINISTRAÇÃO**

A Administração tomará as seguintes providências previamente ao contrato:

- Definições dos servidores que farão parte da equipe de fiscalização e gestão contratual;
- Capacitação dos fiscais e gestores a respeito do tema objeto da contratação;
- Acompanhamento rigoroso das ações previstas nos projetos apresentados para a realização das adequações e melhorias no objeto a ser contratado.

## **13. POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS E RESPECTIVAS MEDIDAS MITIGADORAS QUE PODEM SER ADOTADAS**

Quando da elaboração do projeto básico foi verificada a necessidade de licenciamento ambiental, conforme dispõem as resoluções do Conselho Nacional do Meio Ambiente (Conama) nº 001/1986 e nº 237/1997 e da Lei nº 6.938/1981, foram providenciadas e emitidas na Secretaria Municipal de Meio Ambiente - LMP



Nº 30/2022 29 de agosto de 2022 e para aprovação da localização e concepção, que atestaram a viabilidade ambiental e estabelecendo os requisitos básicos e condicionantes a ser atendido nas próximas fases de execução da futura obra de Pavimentação e Requalificação Urbana do Centro do Bairro do Alcântara, São Gonçalo-RJ.

Para a obtenção das futuras licenças ambientais de instalação, competirá ao Contratado elaborar os futuros estudos demandados pelo órgão municipal ou estadual ambiental, assim como o cumprimento das exigências elencadas nas respectivas Licenças Prévias.

A contratada deverá observar as normas da ABNT, as regulamentações referentes à segurança e saúde do Ministério do Trabalho e os manuais técnicos existentes, de modo a garantir a segurança e integridade física de todos os envolvidos na execução da obra e evitar também danos ao patrimônio de terceiros.

Contratada deverá adotar as disposições da Instrução Normativa SLTI/MP nº 01/2010; da Resolução Conama nº 362, de 23 de junho de 2005; da Resolução Conama nº 416, de 30 de setembro de 2009; Resolução Conama Nº 340, de 25 de setembro de 2003, bem como da Resolução Conama nº 307, de 05 de julho de 2002, para que seja assegurada a viabilidade técnica e o adequado tratamento dos impactos ambientais específicos, além das normativas mencionadas nas condições de validade estabelecidas no verso da LMP.

A contratada deverá, ainda, respeitar as Normas Brasileiras (NBR) publicadas pela ABNT sobre resíduos sólidos, assim como a Lei Municipal nº 714/2017 – Institui o Programa de Reciclagem de entulhos da construção civil e demolição no município de São Gonçalo. Ressalta-se também que deve ser atentado as instruções presentes no Guia Nacional de Contratações Sustentáveis.

A presente contratação visa gerar impactos ambientais positivos, uma vez que haverá previsão da responsabilidade ambiental da futura contratada, que todo o



material e equipamento a ser fornecido deverão considerar a composição, características ou componentes sustentáveis.

#### **14. DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE (OU NÃO) DA CONTRATAÇÃO**

Diante do exposto, declara-se ser VIÁVEL a contratação pretendida com base neste Estudo Técnico Preliminar consoante o inciso XIII, art. 7º da IN 40 de 22 de maio de 2020, da SEGES/ME.

São Gonçalo, 06 de dezembro de 2024.

---

**Yasmin Machado Oliveira**

Diretor de Projetos  
SEMPIPE  
CAU A 239015-9  
Mat.127.365

---

**Rafaela de Santana Ribeiro**

Secretária de Gestão Integrada e Projetos Especiais  
SEMPIPE  
CAU A 59484-9  
Mat.126.523

Ciente e de acordo.

---

**Ricardo Figueiredo da Conceição**

Subsecretário Municipal de Contratos e Convênios  
Dec. nº 010/2021  
Mat. 121.577